

印

(様式第 1 号)

農地法第 4 条第 1 項の規定による許可申請書

下記のとおり農地を転用したいので、農地法第 4 条第 1 項の規定による許可を申請します。

令和〇〇年〇〇月〇〇日

申請者（氏名） 田 上 二 郎 印

新潟県知事 様

農業委員会受付

年 月 日

整理番号

記

1 申請者の氏名・住所

氏 名		住 所					
田 上 二 郎		南蒲原郡田上町大字田上丁 3456					

2 許可を受けようとする土地の所在、地目、面積等

土地の所在		地 番	地 目		面 積 (㎡)	耕作者の 氏 名	市街化区域、 市街化調整区域、 その他の区域の別	
田上町			登記簿	現況				
大字	字							
田上	塚野	丁 3457	畑	畑	500	田上二郎	その他	
以下余白								
計	500	㎡	(田		㎡	畑	500	㎡)

3 転用目的 個人住宅建築敷地

新潟県三振農 許可番号 第 号

上記のとおり許可します。

令和 年 月 日

新潟県知事 印

1 条 件 別紙記載のとおり

2 注意事項 別紙記載のとおり

3 教示事項 別紙記載のとおり

4 転 用 計 画

① (転用しようとする事由の詳細)

【例】既存住宅の老朽化が進み手狭なため、申請地に子供と同居する二世帯住宅を建築する。

該当文言を○で囲むこと。

一時転用

永久転用

② 転用の時期及び
転用の目的に係
る事業又は施設
の概要

(農地等以外の土地
を含む場合は、事
業計画面積のすべ
てについて記載す
ること。)

工事計画

着工令和〇〇年〇〇月〇〇日から
完工令和〇〇年〇〇月〇〇日まで

土地利用
の面積

名称

棟数

建築面積

所要面積

土地造成

建築物

工作物

計

住宅

1

120

500

駐車場

3台

1

120

500 m²田 m²畑 500 m²採 m²他 m²計 500 m²③ 事業の操業期間又は
施設の利用期間

令和一年一月一日

許可日

から 永 年間

5 資金調達に
ついての計画

資金所要額

総額 20,000,000円

整地費

500,000

円

建設費

19,000,000

円

その他

500,000

円

自己資金

10,000,000

円

借入金

10,000,000

円

借入先

〇〇銀行△△支店

6 付近の土地
、作物、家畜
及び生活環境
等への被害防
除施設の概要

【例】

コンクリート土留め、側溝を設置するため、周辺農地への影響はなし。

7 その他参考事項

添付書類

(添付し
た書類
に○印
を付す)

(1) 法人にあっては、定款若しくは寄付行為の写し又は法人の登記事項証明書

(2) 申請土地の登記事項証明書 (全部事項証明書)

(3) 申請土地に係る地番を表示する図面

(4) 申請土地の位置及び付近の状況を表示する図面 (縮尺は1/10,000ないし1/50,000程度)

(5) 申請土地に建設しようとする建物又は施設の面積、位置及び施設物間の距離を表示する図面 (縮尺は1/500ないし1/2,000程度)

(6) 申請土地が土地改良区の区域内にある場合には、当該土地改良区の意見書

(7) 資金調達についての証明書類

(8) 所有権以外の権原に基づいて申請する場合には、所有者の同意があったことを証する書面、申請土地に地上権、賃借権等に基づく耕作者がいる場合には、その同意があったことを証する書面

(9) 当該事業に関連して法令の定めるところにより許可、認可、届出等を要する場合においてこれを了しているときは、その旨を証する書面

(10) 当該事業に関連する取水又は排水につき関係権利者の同意を得ている場合には、その旨を証する書面

(11) その他参考となるべき書類